

2026. január 01-től érvényes távhőszolgáltatási díjak TiszaSzolg 2004 Kft. - Tiszaújváros

	Megnevezés	Egység	Nettó ár	Bruttó ár	Megjegyzés
Távhőszolgáltatás	Távhőszolgáltatás hődíj (lakossági)	Ft/GJ	2842,013	2984,11365	Hatosági díjak
	Távhőszolgáltatás alapdíj (lakossági)	Ft/lm3/év	252,387	265,00635	
	Távhőszolgáltatás hődíj (külön kezelt intézményi)	Ft/GJ	9215	9675,75	
	Távhőszolgáltatás alapdíj (külön kezelt intézményi)	Ft/lm3/év	327	343,35	
	Távhőszolgáltatás teljesítménydíj (külön kezelt intézményi)	Ft/MW/év	10029979	10531477,95	
	Távhőszolgáltatás hődíj (közületi)	Ft/GJ	9447	9919,35	
	Távhőszolgáltatás alapdíj (közületi)	Ft/lm3/év	327	343,35	
	Távhőszolgáltatás üzemi felh. teljesítménydíj (közületi)	Ft/MW/év	8313910	8729605,5	
	Távhőszolgáltatás csatlakozási díj	Ft/MW	2000000	2540000	Közvetített szolgáltatás
	Melegvzszolgáltatás vízdíja (közvetített szolgáltatás) lakosság	Ft/m3	185,4	235,458	
	Melegvzszolgáltatás csatornadíja (közvetített szolgáltatás) lakosság	Ft/m3	275,4	349,758	
	Vízterhelési díj (közvetített szolgáltatás) lakosság	Ft/m3	5,54	7,0358	
	Melegvzszolgáltatás vízdíja (közvetített szolgáltatás) közület	Ft/m3	597	758,19	
	Melegvzszolgáltatás csatornadíja (közvetített szolgáltatás) közület	Ft/m3	914	1160,78	
	Vízterhelési díj (közvetített szolgáltatás) közület	Ft/m3	5,54	7,0358	
	Karbantartási átalánydíj - intézmények	Ft/m3/hó	3,9	4,953	
	Karbantartási átalánydíj - egycsöves rendszer	Ft/m3/hó	7,4	9,398	
	Karbantartási átalánydíj - kétsöves rendszer	Ft/m3/hó	7,9	10,033	
	Fűtészerezési munkák óradíja	Ft/óra	3000	3810	
	Villanyszerezési-műszerész munkák óradíja	Ft/óra	3000	3810	
Elfagyasztási díj	Ft/fagyasztás	5000	6350		
Hőfokmérés és hőfokellenőrzés díja (1-szeri kiszállással)	Ft/alkalom	3000	3810		
Közműegyeztetés, szolgáltatói nyilatkozat díja (elszámolható legkisebb mennyiség: 1 óra)	Ft/óra	7500	9525		
Tervtári/térképi adatszolgáltatás díja (elszámolható legkisebb mennyiség: 1 db /oldal)	Ft/oldal	1000	1270		
Kiszállási díj	Ft/alkalom	750	952,5		
Szakfelügyelet díja	Ft/óra	5300	6731		
Hőfelhasználási adatok szolgáltatási díja	Ft/felhasználási hely	3000	3810		
Igazolások kiadása	Ft/felhasználási hely	650	825,5		
Szolgáltatói tervegyeztetés	Ft/tervdokument.	11000	13970		

A díjak alkalmazásának előírásai:

Jogszabályok

- [a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény a végrehajtására kiadott 157/2005. \(VIII.15.\) Korm. rendelettel egységes szerkezetben](#)
- [2013. évi LIV. törvény a rezsi-csökkentések végrehajtásáról](#)
- [50/2011. \(IX. 30.\) NFM rendelet a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról](#)
- [51/2011. \(IX. 30.\) NFM rendelet a távhőszolgáltatási támogatásról](#)

Önkormányzati rendelet

- [Tiszaújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2014. \(VIII.29.\) önkormányzati rendelete a távhőszolgáltatásról \(Hatályos: 2014.10.01-től\)](#)

Távhőszolgáltatási Üzletszabályzat

- [2016.01.01-től hatályos](#)

Fűtési rendszer leürítés-feltöltés díjai (nettó ár)

Épület típus	Szintek	Egycsöves fűtési rendszer			
		1 strang esetén	1 lakás esetén (3db radiátor)	1 lakás esetén (4db radiátor)	1 épület esetén
1-4 emeletes épületek esetén	Földszint	2 170,00 Ft	6 510,00 Ft	8 680,00 Ft	2170 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	I.emelet	2 140,00 Ft	6 420,00 Ft	8 560,00 Ft	2140 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	II.emelet	2 105,00 Ft	6 315,00 Ft	8 420,00 Ft	2105 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	III.emelet	2 070,00 Ft	6 210,00 Ft	8 280,00 Ft	2070 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	IV.emelet	2 035,00 Ft	6 105,00 Ft	8 140,00 Ft	2035 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
5-10 emeletes épületek esetén	Földszint	2 350,00 Ft	7 050,00 Ft	9 400,00 Ft	2350 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	I.emelet	2 320,00 Ft	6 960,00 Ft	9 280,00 Ft	2320 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	II.emelet	2 290,00 Ft	6 870,00 Ft	9 160,00 Ft	2290 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	III.emelet	2 260,00 Ft	6 780,00 Ft	9 040,00 Ft	2260 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	IV.emelet	2 230,00 Ft	6 690,00 Ft	8 920,00 Ft	2230 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	V.emelet	2 200,00 Ft	6 600,00 Ft	8 800,00 Ft	2200 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	VI.emelet	2 170,00 Ft	6 510,00 Ft	8 680,00 Ft	2170 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	VII.emelet	2 140,00 Ft	6 420,00 Ft	8 560,00 Ft	2140 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	VIII.emelet	2 105,00 Ft	6 315,00 Ft	8 420,00 Ft	2105 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	IX.emelet	2 070,00 Ft	6 210,00 Ft	8 280,00 Ft	2070 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
X.emelet	2 035,00 Ft	6 105,00 Ft	8 140,00 Ft	2035 Ft x radiátorok száma x lépcsőház	
Kétsöves fűtési rendszer					
1-4 emeletes épületek esetén	Földszint	3 050 Ft	9 150 Ft	12 200 Ft	3050 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	I.emelet	2 840 Ft	8 520 Ft	11 360 Ft	2840 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	II.emelet	2 630 Ft	7 890 Ft	10 520 Ft	2630 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	III.emelet	2 420 Ft	7 260 Ft	9 680 Ft	2420 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	IV.emelet	2 210 Ft	6 630 Ft	8 840 Ft	2210 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
5-10 emeletes épületek esetén	Földszint	4 300 Ft	12 900 Ft	17 200 Ft	4300 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	I.emelet	4 100 Ft	12 300 Ft	16 400 Ft	4100 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	II.emelet	3 890 Ft	11 670 Ft	15 560 Ft	3890 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	III.emelet	3 680 Ft	11 040 Ft	14 720 Ft	3680 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	IV.emelet	3 470 Ft	10 410 Ft	13 880 Ft	3470 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	V.emelet	3 260 Ft	9 780 Ft	13 040 Ft	3260 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	VI.emelet	3 050 Ft	9 150 Ft	12 200 Ft	3050 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	VII.emelet	2 840 Ft	8 520 Ft	11 360 Ft	2840 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	VIII.emelet	2 630 Ft	7 890 Ft	10 520 Ft	2630 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
	IX.emelet	2 420 Ft	7 260 Ft	9 680 Ft	2420 Ft x radiátorok száma x lépcsőház
X.emelet	2 210 Ft	6 630 Ft	8 840 Ft	2210 Ft x radiátorok száma x lépcsőház	

2026. január 1.-től érvényes egyéb szolgáltatási díjak

Üzem	Megnevezés	Egység	nettó Ár	ÁFA 27 %	bruttó Ár
karbantartás	Lakáskarbantartási óradíj szerz. esetén hibaelhárítás	Ft/óra	5 324	1 437	6 761
karbantartás	Lakáskarbantartási óradíj szerz. nélküli hibaelhárítás	Ft/óra	6 481	1 750	8 231
karbantartás	Építőipari munkák óradíja	Ft/óra	6 481	1 750	8 231
karbantartás	Szerződés nélküli kiszállási díj	Ft/fő	3 674	992	4 666 Ft
karbantartás	Plombázás	Ft	6 134	1 656	7 790
karbantartás	1 db NA 13-as jeladóval ellátott mellékvízmérő (új vízmérő)	Ft	20 449	5 521	25 970
karbantartás	1 db NA 13-as mellékvízmérő (új vízmérő)	Ft	13 992	3 778	17 770
karbantartás	2 db NA 13-as mellékvízmérő (új vízmérő)	Ft	26 833	7 245	34 078
karbantartás	3 db NA 13-as mellékvízmérő (új vízmérő)	Ft	39 531	10 673	50 204
karbantartás	4 db NA 13-as mellékvízmérő (új vízmérő)	Ft	48 874	13 196	62 070
karbantartás	1 db NA 13-as aknásmellékvízmérő (felújított vízmérő)	Ft	15 333	4 140	19 473
karbantartás	1 db NA 20-as mellékvízmérő (felújított vízmérő)	Ft	14 759	3 985	18 744
karbantartás	2 db NA 20-as mellékvízmérő (felújított vízmérő)	Ft	28 750	7 762	36 512
karbantartás	Kiszállási díj vízmérő csere esetén a harmadik - leegyeztetett időpont esetén	Ft/fő	3 834	1 035	4 869

2023. 09. 01-től érvényes a vevők/fogyasztók túlfizetésének visszatérítésekor alkalmazandó díjak

adatok forintban

alpesetben visszafizetés					
kifizetés módja	visszafizetendő összeg (Ft)				
	1-10.000	10.001 - 30.000	30.001 - 50.000	50.001 - 100.000	100.001 - 200.000
banki átutalás	1 164	1 224	1 284	1 434	1 767
postautalvány	1 959	2 852	3 624	4 760	8 747
pénztár	1 343	1 343	1 343	1 343	1 343
„nem kereste” értesítést követő 45. naptól visszafizetés					
kifizetés módja	visszafizetendő összeg (Ft)				
	1-10.000	10.001 - 30.000	30.001 - 50.000	50.001 - 100.000	100.001 - 200.000
pénztár	3 529	5 222	6 674	8 175	16 227